



Comune di Siena

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

del 26/10/2017 N° 377

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO - ART. 4 D.LGS N. 23/2011 ED ART. 4 D.L. 50/2017 CONVERTITO IN L. 96/2017 - AGGIORNAMENTO DELLA MISURA DELL'IMPOSTA.

Nome	Presente	Assente
VALENTINI BRUNO	X	
MANCUSO FULVIO	X	
FERRETTI ANNA		X
PALLAI SONIA		X
TARQUINI TIZIANA	X	
BALANI MAURO	X	
MAGGI STEFANO	X	
MAZZINI PAOLO	X	
TAFANI LEONARDO	X	
VANNOZZI FRANCESCA	X	

Presidente della seduta:
Partecipa Il Segretario Generale:

Dott. Valentini Bruno
Dott.ssa Diodorina Valerino

OGGETTO: Imposta di soggiorno - Art. 4 D.Lgs n. 23/2011 ed art. 4 D.L. 50/2017 convertito in L. 96/2017 - Aggiornamento della misura dell'imposta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il D.Lgs n. 14.3.2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, all'art. 4 contiene specifica normativa in materia di imposta di soggiorno;
- che in forza del citato articolo, i comuni capoluogo di provincia oltre alle unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a cinque euro per notte di soggiorno;
- che sulla base della medesima disposizione normativa il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- che il Comune di Siena, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 196 in data 13.12.2011 ha istituito l'imposta di soggiorno, approvando il relativo Regolamento che la disciplina;
- che con successive deliberazioni del Consiglio Comunale n. 128/2012 e n. 62/2015 sono state apportate alcune modificazioni ed integrazioni al citato Regolamento comunale dell'imposta di soggiorno;
- che con deliberazione n. 3 in data 4.1.2012 la Giunta ha determinato la misura della citata imposta di soggiorno, nel rispetto di quanto stabilito nella normativa di riferimento vigente in premessa richiamata e nel Regolamento comunale come sopra approvato;
- che con deliberazioni della Giunta Comunale n. 329 del 16.5.2012 e n. 420 dell'11.6.2012 le misure dell'imposta sono state aggiornate come dal seguente prospetto, tuttora in vigore:

TIPOLOGIA STRUTTURA RICETTIVA	DAL 1° NOVEMBRE AL 28 (o 29) FEBBRAIO	DAL 1° MARZO AL 31 OTTOBRE
Struttura alberghiera fino a 4 stelle	€ 1,50	€ 2,50
Struttura alberghiera a 5 stelle	€ 3,00	€ 5,00
Struttura extra alberghiera	€ 1,50	€ 2,50
ad eccezione di:		
- campeggi ed ostelli della gioventù	€ 1,00	€ 1,50
- residenze d'epoca che nel periodo interessato praticano un prezzo massimo per camera doppia, comunicato al pubblico, ai sensi di legge, superiore ad Euro 200,00	€ 3,00	€ 5,00

Considerato:

a) che la materia dell'imposta di soggiorno è stata recentemente innovata con l'art. 4 del D.L. 50/2017 convertito con modificazioni nella L. 96/2017, in particolare:

- consentendo ai Comuni la rimodulazione delle vigenti tariffe;
- prevedendo espressamente l'applicazione dell'imposta alle locazioni turistiche brevi;
- definendo i rapporti con i gestori dei portali web che intermediano soggiorni in regime di locazione turistica breve;

b) che tale novità normativa consegue al recente sviluppo del mercato dei soggiorni turistici, già oggetto di attenzione da parte della Regione Toscana in occasione del "Testo unico sul sistema turistico regionale", L.R. n. 86 del 20.12.2016;

c) che l'esperienza dei primi anni di gestione dell'imposta comunale induce l'Amministrazione Comunale a ritenere opportuna una modificazione del quadro tariffario dell'imposta di soggiorno nel Comune di Siena che tenga conto:

- degli importanti interventi di destagionalizzazione dei flussi turistici promossi dall'Amministrazione comunale;
- delle esigenze di semplificazione del quadro tariffario, anche con riferimento alle Residenze d'Epoca;
- dell'opportunità di precisare la tariffa applicabile alle locazioni turistiche brevi di cui all'art. 4 del D.L. 50/2017 convertito con modificazioni nella L. 96/2017;
- della conseguente maggiore gestibilità dell'imposta con modalità informatiche per i portali che intermediano soggiorni a titolo di locazioni turistiche brevi e soggiorni nel settore extra alberghiero, realtà entrambe notevolmente diffuse e rilevanti sul territorio del Comune di Siena;

Considerato che, conseguentemente, si rende opportuno procedere ad apportare, con decorrenza 1° dicembre 2017, alcune modificazioni alla misura dell'imposta di soggiorno, addivenendo al prospetto di seguito riportato:

TIPOLOGIA STRUTTURA	DAL 1° NOVEMBRE AL 28/29 FEBBRAIO	DAL 1° MARZO AL 31 OTTOBRE
Struttura alberghiera fino a 4 stelle	€ 1,50	€ 2,50
Struttura alberghiera a 5 stelle	€ 3,00	€ 5,00
Struttura extra alberghiera	€ 1,50	€ 2,50
ad eccezione di:		
campeggi ed ostelli della gioventù	€ 1,00	€ 1,50
Locazioni turistiche brevi	€ 2,50	€ 2,50

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del Dirigente Risorse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 467/2000;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del D.lgs. n°267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime;

DELIBERA

1) di modificare, per i motivi in premessa esposti, con decorrenza 1° dicembre 2017, la misura dell'imposta di soggiorno, secondo il prospetto di seguito riportato:

TIPOLOGIA STRUTTURA	DAL 1° NOVEMBRE AL 28/29 FEBBRAIO	DAL 1° MARZO AL 31 OTTOBRE
Struttura alberghiera fino a 4 stelle	€ 1,50	€ 2,50
Struttura alberghiera a 5 stelle	€ 3,00	€ 5,00
Struttura extra alberghiera	€ 1,50	€ 2,50
ad eccezione di: campeggi ed ostelli della gioventù	€ 1,00	€ 1,50
Locazioni turistiche brevi	€ 2,50	€ 2,50

2) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Finanze, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

3) di dichiarare, la presente deliberazione, con votazione separata, immediatamente eseguibile.

Fatto verbale e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Diodorina Valerino

IL SINDACO
Dott. Valentini Bruno
